

Središnja Istra, predivna kuća sa tri stambene jedinice, Sveti Petar U Šumi, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Središnja Istra, predivna kuća sa tri stambene jedinice
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 185 m²
Área de Terreno: 1216 m²
Quartos: 11
Casas de Banho: 3
Preço: 850,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2012

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Sveti Petar U Šumi

Área da cidade: Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj: 52404

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Središnja Istra, prekrasna vila sa tri stambene jedinice na mirnoj lokaciji. U mirnom mjestu blizu samog srca Istre prodajemo prekrasnu vilu ukupne površine 239m2 na prostranoj parceli ukupne površine 1521m2. Kuća ima glavni ulaz i čim se uđe u hodnik odvojena su tri ulaza za u stanove. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, kupatila, wc-a, kuhinje povezane s dnevnim boravkom i izlazom na prostranu terasu koja je natkrivena i ima izlaz na bazen, sunčalište i na veliku ljetnu kuhinju. Također na prvom katu se nalazi i još jedan stan u kojemu se smjestila kuhinja povezana s dnevnim boravkom, tri spavaće sobe od kojih kojih jedna ima terasu koja gleda na prirodu, kupatilo i spremište. Sa vanjske strane se nalazi garaža koja ima ulaz u kuću s kojom se spaja na glavni hodnik, a iznad garaže u potkrovlju nalazi se i spremište. Hodnikom se spaja i suteran kuće gdje se nalazi dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonica i spremište. Nekretnina se sastoji od tri apartmana koji se mogu koristiti zasebno no moguće ih je i koristiti u jednoj cjelini. Kuća je izgrađena 2012. godine, a bazen je kompletno adaptiran 2022. godine. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja i peći koja se grije na pelete i drva. Vila također ima solarne panele za toplu vodu i šternu za navodnjavanje. Nekretnina ima uhodan turistički posao te budućim vlasnicima nudi nastavljanje rada. Ova nekretnina je potpuna turistička investicija i u kratkom vremenu vam vraća uloženo. ID KOD AGENCIJE: 2005-170

Informações adicionais para contato

Número de referência 518571
interno:
Agency ref id: 2005-170

Telefone de contato: 052210824