

ISTRA,PULA- Predivna kuća sa tri stana!, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,PULA- Predivna kuća sa tri stana!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	230 m ²
Área de Terreno:	329 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	670,000.00 €
Anúnciado:	02.07.2024

Condição

Data Construção:	2018
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Gregovica
Poštanski broj:	52100



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA,PULA- Predivna obiteljska kuća! Svega 3 min. od centra grada, u mirnom kvartu, smjestila se ova predivna kuća. Sastoji se od jednog dvoetažnog stana te dva manja. U suterenu se nalaze dva apartmana od kojih je jedan u funkciji turističkog najma (39m ²), dok se drugi trenutno koristi kao prostorija za druženje. Dvoetažni stan proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani
-----------------------	---

dnevni boravak sa blagavaonom i velikom kuhinjom koja ima izlazi na terasu. na istom katu se nalazi jedna kupaonica i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoj open space garderober. U samom hodniku, su postojeći ugradbeni ormari ispod stepeništa koji služe jedan kao ostava, a drugi kao vešeraj. Predivno stepenište vodi nas na prvi kat, odnosno potkrovlje na kojem su se smjestile dvije sobe i jedna kupaonica. Grijanje i hlađenje se vrši putem klima uređaja (5 kom) Kuća ima svoja dva parkirna mjesta u ograđenom dvorištu te više istih ispred same kuće koja se ne naplaćuju. Dvorište je ograđeno visokom ogradom koja pruža privatnost. Ulazna vrata kuće su protuprovalna te se ulazi na otisak prsta. Kuća se prodaje potpuno namještena sa svim namještajem po mjeri. Sama kuća kao i stolarija, fasada i ostale karakteristike su visokokvalitetne izgradnje i kao takva svakako je vrijedna pažnje. Svi sadržaji kao što su trgovine, škola, vrtić i dr. su u neposrednoj blizini. Kuća posjeduje urednu dokumentaciju. Za sva dodatna pitanja, nazvati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22937

Informações adicionais para contato

Número de referência 518883
interno:
Agency ref id: 22937