

Šarmantan stan u srcu starogradske jezgre Rovinja, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Šarmantan stan u srcu starogradske jezgre Rovinja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	37 m ²
Andar:	1
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	248,500.00 €
Anúnciado:	25.09.2023

Condição

Data Construção:	1900
Condição:	Recentemente adaptado

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética:	Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj Prodaje se stan u centru grada Rovinja i blizinom mora. Ovaj izvanredan stan smješten je u srcu Rovinja, jednog od najljepših obalnih gradova Istre, s udaljenošću od svega stotinjak metara od mora. Stan se nalazi na prvom katu zgrade i nudi iznimnu priliku za udoban i luksuzan život u jednom od najživopisnijih gradića na Jadranu. Stan se prodaje kompletno namješten, sa klima uređajem. Stan je svježe kategoriziran za turistički najam. S površinom od 37 kvadratnih metara, ovaj stan je savršen izbor za sve koji traže kompaktno, ali funkcionalno i moderno uređeno mjesto za život. Stan je nedavno kompletno renoviran u 2023. godini, što znači da nećete morati brinuti o dodatnim ulaganjima ili renovacijama. Unutrašnjost stana impresionira modernom kupaonicom, praktično opremljenom kuhinjom, simpatičnim prostorom za blagovanje te udobnim kutkom za spavanje. Svaka pojedinost stana pažljivo je promišljena kako bi pružila udobnost i funkcionalnost, a istovremeno zadržala estetsku privlačnost. Ovaj stan predstavlja izvanrednu investicijsku priliku. Možete razmisliti o turističkom najmu jer se nalazi u turistički atraktivnom području koje posjetitelji vole, ili možete koristiti kao svoj vlastiti kutak u Rovinju, gdje ćete moći uživati u mediteranskom načinu života tijekom cijele godine. Kupnjom ovog stan, ne samo da ćete ostvariti povrat investicije, već ćete također doživjeti čari Rovinja iz prve ruke. Nemojte propustiti ovu rijetku priliku da postanete vlasnikom ovog prekrasnog stana u srcu Rovinja. Stan u ovoj kvalitetnoj izvedbi i jedinstvenoj lokaciji neće dugo biti dostupan na tržištu. Za više informacija i kako biste rezervirali razgled, kontaktirajte nas danas. Ovaj stan je ključ za život ispunjen mediteranskim šarmom Rovinja. Šifra objekta: L-0602 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	519126
Agency ref id:	L-0602

Telefone de contato: +385 (95) 353-6359