

Bulevard, gospodskih 173,73 m2 stana i garaža od 14,07 m2!!., Rijeka, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Bulevard, gospodskih 173,73 m2 stana i garaža od 14,07 m2!!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 173 m²
Quartos: 5
Preço: 550,000.00 €
Anúnciado: 28.06.2024

Condição

Data Construção: 1907

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Primorsko-goranska županija
Província:
Cidade: Rijeka
Área da cidade: Bulevard
Poštanski broj: 51000



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: U staroj zgradi koja je zablislala novom fasadom prodajemo ovaj veličanstveni i rijetko viđeni stan. Smjestio se na 3. katu i prostire se na 173 m². Sastoji se redom od: ulaznog hodnika i stepeništa, dječje sobe, hodnika, wc-a, dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje, ostave, male sobe koja je izvorno bila soba za posluđu, blagovaone i ogromnog dnevnog boravka. Stanu pripada i tavanski prostor. Tri balkona okružuju stan, veliki prozorski otvori s koji se pruža pogled na more i grad. Dnevni boravak i blagovaona te jedna spavaća soba su južne orijentacije i samim tim taj dio stana čine toplim i osunčanim. U stanu je 5 klima za period hlađenja i grijanja kao i centralno grijanje na struju. Voljeli ili ne voljeli starinsko uređenje prostora, sasvim sam sigurna da će Vas nekretnina očarati i odvesti Vas u neka prošla vremena... Privilegija ove nekretnine je i garaža koja je rijetkost u ovom kvartu. A samim tim i vrijednost posjedovanja ovakvog životnog prostora je nemjerljiva!! Uredna vlasnička dokumentacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10889

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 519129

interno:

Agency ref id: 10889