

Titulo, Koprivnica - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Re/Max Partner
Nome: Re/Max
Apelido: Partner
Nome da empresa: RE/MAX Partner
Email: partner@remax.hr
Alternativo:
Website: <https://www.remax.hr/hr-hr/offices/hrvatska/koprivnica>
País: Croatia
Region: Koprivničko-križevačka županija
City: Koprivnica
Código Postal: 48000
Endereço: Svilarska 17
Mobile: +385(0)916547392
Sobre nós: RE/MAX Partner
Svilarska 17; EMERA DOM d.o.o.
Koprivnica,
Koprivničko-Križevačka,
Hrvatska
48000

Reg No.: 61/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Titulo
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	55 m²
Área de Terreno:	1270 m²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Preço:	35,000.00 €
Anúnciado:	25.09.2023

Condição

Nova construção:	não
Condição:	Tended

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Koprivničko-križevačka županija
Província:	
Cidade:	Koprivnica - Okolica
Área da cidade:	Jagnjedovec

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Eletricidade
Eficiência energética:	Não
Características do jardim:	Churrasco
Acesso com veículo:	Carro

Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Combustível bruto
----------------------	-------------------

Descrição

Informação Adicional:	Nedaleko od centra Koprivnice, u mirnoj ulici okruženoj zelenilom, smjestila se vikendica sa 35m2 tlocrtne površine i cca 55m2 stambenog prostora na 2 etaže. Objekt se nalazi na čestici veličine 1.270 m2, sčijeg najvišeg dijela se pruža pekrasan pogled. Na nižoj etaži nalazi se kuhinja i blagovaonica dok se na gornjoj etaži nalaze 2 sobe sa izlazom na balkon i veliku terasu. Iz spavaće sobe i balkona pruža se pogled na Koprivnicu, dok je terasa veličine 25 m2 u potpunosti nadkrivena i zaštićena od pogleda. Na terasi se nalazi, veliki roštilj i garnitura za druženje, dok se na balkonu nalazi garnitura za sjedenje i tenda za zaštitu od sunca. Sobe na gornjoj etaži imaju plastičnu stolariju i rolete, a doljnje prostorije imaju šarmantnu drvenu stolariju od tamnog drva, koja se odlično uklapa u interijer. Podovi prostorija pokriveni su parketom (spavaća soba) te kvalitetnim pločicama koje su postavljene i na balkon i na terasu. Trenutno vikendica ima sanitarni čvor, ali ne i kupaonicu, ali zbog blizine infrastrukture koja se nalazi do samog terena, postoji mogućnost priključenja na gradski vodovod te izrade kompletne kupaonice. Iako se radi o vikendici, zbog svog položaja i ugrađenih materijala te mogućnosti priključenja na infrastrukturu, ova nekretnina ima veliki potencijal za organizaciju stalnog stanovanja. Vikendica ima uporabnu dozvolu te uredno vlasništvo bez tereta. Za više informacija o nekretnini kopirajte link remax.hr/300631001-149 u internet preglednik. Za termin razgledavanja, obratite se svom Remax Agentu na 091 6547 392.
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	519225
Agency ref id:	300631001-149
Telefone de contato:	+385 (91) 654-7392