

## Titulo, Bar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Stevan Đurašević  
Nome: Stevan  
Apelido: Đurašević  
Nome da empresa: Sveti Stefan - Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: stevan@svetistefan-realestate.com  
Alternativo: om  
Website: <https://www.svetistefan-realestate.com>  
País: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Budva  
City area: Sveti Stefan  
Código Postal: 85315  
Endereço: Slobode 14  
Mobile: +38269038279  
Política de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 42 m<sup>2</sup>  
Andar: 4  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Área de varanda: 10 m<sup>2</sup>  
Terraço: 50 m<sup>2</sup>  
Preço: 110,000.00 €  
Anúnciado: 25.09.2023

#### Orientation

Orientação: Sul

#### Condição

Nova construção: não  
Última renovação: 2023  
Condição: Recentemente adaptado

## Localização

País: Montenegro  
Estado / Região / Crnogorsko primorje  
Província:  
Cidade: Bar  
Área da cidade: Bar (grad)

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de propriedade: *naí*  
Certificado de inspeção: *naí*



## Informação Adicional

Acesso com veículo: Carro  
Elevador: não  
Eficiência energética: Não

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se jednosoban stan površine 42 m2 u centru Bara. Stan je kompletno renoviran u januaru i prodaje se kompletno namješten. Nalazi se na četvrtom spratu stambene zgrade koja nema lift. Stan ima dvije terase plus izlaz na krovnu terasu od 50m2. Stan je na izuzetnoj lokaciji, na samo dva minuta od mora i Marine Bar. U okolini zgrade se nalaze sve neophodne institucije, pekare, prodavnice, restorani itd. Grad Bar spada u najsunčanije gradove Južne Evrope, sa prosječno 270 sučnanih dana tokom godine a klimu karakterišu duga i topla ljeta i blage zime.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 519226  
Agency ref id: 519226  
Telefone de contato: +382 (69) 038-279