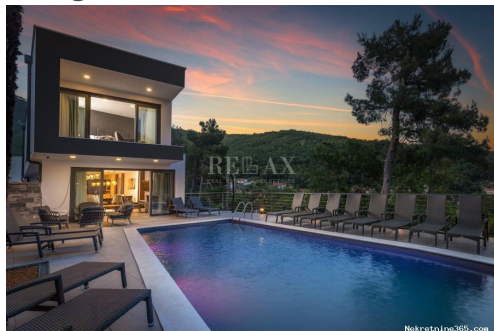


MOŠĆENIČKA DRAGA- Ekskluzivna vila s pogledom na more, Mošćenička Draga, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate

agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio**Comum**

Titulo:	MOŠĆENIČKA DRAGA- Ekskluzivna vila s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	330 m ²
Área de Terreno:	850 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	11
Casas de Banho:	7
Preço:	1,952,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	

Cidade: Mošćenička Draga
Área da cidade: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo ovu prekrasnu modernu vilu, smještenu u okolici Mošćeničke Drage. Ova izvanredna nekretnina savršeno kombinira luksuz i udobnost. Lokacija kuće pruža mogućnost ugodnog odmora blizu plaže (na samo 450m pješice od mora dok suvremeni dizajn prožima eksterijer i interijer, stvarajući usklađen i ugodan ambijent za svakodnevni život. Već na ulasku, prostrano prizemlje nudi dnevni boravak, blagovaonicu i modernu kuhinju. Tu se također smjestila jedna spavaća soba s privatnom kupaonicom, idealna za goste ili obiteljske članove koji traže dodatnu privatnost. Iz dnevnog boravka otvara se prekrasna otvorena terasa s bazenom i sunčalištem, savršenom za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Na prvom katu nalaze se četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući potpunu privatnost i udobnost. Također, prvi kat ima i prostranu loggiu, idealnu za opuštanje i uživanje u pogledu. Unutarnje stepenice vode do suterena, gdje se nalazi prava oaza opuštanja - wellness zona s saunom, jacuzzijem i toaletom. Također, tu je i praktičan vešeraj, što olakšava održavanje čistoće i reda u vašem domu. Dvije dodatne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama također se nalaze na ovom katu, pružajući dodatni prostor za goste ili članove obitelji. Učinkovit sustav grijanja i hlađenja putem dizalica topline održava kuću ugodnom temperaturom tijekom cijele godine. Nekretnina se prodaje potpuno opremljena namještajem, omogućujući vam da odmah uselite i uživete u svom novom domu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove ekskluzivne nekretnine

koja će vas oduševiti na svakom koraku. Nekretnina je u vlasništvu firme stoga kupac ne plaća 3% poreza na nekretnine. Za dodatne informacije i razgledavanje, kontaktirajte nas danas. ID KOD AGENCIJE: 703

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 520236
Agency ref id: 703
Telefone de contato: +385998833132