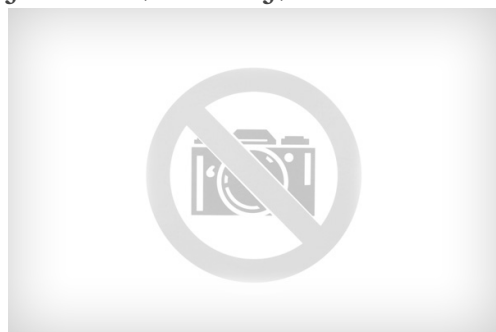


Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Politica de

Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Rovinj, poslovno stambeni objekat 640m2 poslovni prostor i tri stambene jedinice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	640 m ²
Área de Terreno:	642 m ²

Quartos: 15
Casas de Banho: 5
Preço: 1,500,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás, Esgoto
Eficiência energética: C

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, prodaje se poslovno stambeni objekat na uređenoj okućnici. Sastoji se iz prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalazi proizvodna uslužna djelatnost pekara. Koja je raspoređena: prodajni dio, prostorija za pripremu i proizvodnju pekarskih proizvoda, skladišni dio, garderoba, kupaonice za djelatnike, office te mala radiona. Na prvom katu nalaze se dva roh-bau stana. Prvi stan: ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s velikom terasom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Drugi stan: tri spavaće sobe, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak, terasa, kupaonica. Na drugom katu nalazi se stan preko cijele etaže, a sastoji se od: tri spavaće sobe, kuhinje s blagavaonom, dnevnog boravka, terase kupaonice. Odlična lokacija na frekventnom mjestu. Šifra objekta: K-029 Energetska klasa: C **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520542

interno:

Agency ref id: K-029

Telefone de contato: +385 (91) 150-5505