

Istra, Vodnjan, Peroj dvosoban stan penthouse 91,49 m2 s pogledom na more, Vodnjan, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Vodnjan, Peroj dvosoban stan penthouse 91,49 m2 s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	91.49 m ²
Andar:	3
Quartos:	3

Casas de Banho: 1
Preço: 245,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Orientation

Orientação: Leste, Sul

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2021
Condição: Em construção

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Peroj
Poštanski broj: 52215

Peritem

Llicença de construção: não
Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: A



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Istra, Peroj prodaje se stan u započetoj gradnji koji se nalazi na trećem katu stambene zgrade. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe od toga jedna ima veliku terasu, kuhinje s blagavaonom, prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje ima pogled na more dvije kupaonice, spremište i parkirnog mjesta. Stan će biti opremljen vrhunskom keramikom i materijalima. Zgrada je smještena 300 metara od centra i 1000 metara od mora. Blizina autoputa i aerodroma.

Planirani završetak radova i useljenje 01.07.2022 g. Šifra objekta: S-085
Energetska klasa: A ****Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o
oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno
potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o
razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.****

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 520553
Agency ref id: S-085
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505