

Istra, Pula, Veruda, stan u austrougarskoj vili, II. kat, 145m2, 4SS, potrebna adaptacija!, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, Veruda, stan u austrougarskoj vili, II. kat, 145m2, 4SS, potrebna adaptacija!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	145 m ²
Andar:	2

Quartos: 5
Casas de Banho: 1
Preço: 185,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Orientation

Orientação: Leste, Sul, Ocidente

Condição

Data Construção: 1900
Condição: Em construção

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Veruda
Poštanski broj: 52100

Peritem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Gás, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Veruda, stan u austrougarskoj vili na drugom katu ukupne veličine 145m2 koji se sastoji od predsoblja, tri prostorije i wc-a u jednom djelu te u drugom djelu od velikog prostora u kojem je kosi krov sa drvenim gredama u kojem treba definirati prostorije. Potrebno je kompletno renoviranje. Cijeli kat se može podijeliti u dva stana. Mogućnost prenamijene za obavljanje raznih djelatnosti, apartmani, hostel, medicinske ordinacije, uredi.... Blizina mora i svih ostalih potrebnih sadržaja. Vlasništvo čisto!! Šifra objekta: S-206 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520578

interno:

Agency ref id: S-206

Telefone de contato: +385 (99) 436-1600