

Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politica de

Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	220 m ²
Área de Terreno:	400 m ²
Quartos:	5

Casas de Banho: 3
Preço: 520,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Mantido
Data Construção: 1989

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Permitem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća sa bazenom, ukupne površine 220m2 te 400m2 okućnice. Kuća ima 5 spavaćih soba i 3 kupaonice. U prizemlju see nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagobaona, 1 spavaća soba i kupaonica.Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe, terasa i 1 kupaonica. Kuća također ima polusuteren gdje se nalaze 2 prostorije,terasa i 1 kupaonica. U sklopu nekretnine nalazi se predivan i prostran bazen i natkrivena ljetna kuhinja.Dvorište je potpuno ograđeno te pruža potrebnu privatnost.U neposrednoj blizini je smještena garaža, a u prednjem dijelu kuće ima mjesta za više parkirnih mjesta.Kuća se prodaje sa namještajem. Vlasništvo je čisto! Šifra objekta: K-067 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglasenoj nekretnini i razgledati istu putem naše

agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 520581
Agency ref id: K-067
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505