

Istra, Pula, Nova Veruda, apartmanska kuća 396m2, prodaja, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politica de

Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, Nova Veruda, apartmanska kuća 396m2, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	395.56 m ²
Área de Terreno:	300 m ²
Quartos:	17

Casas de Banho: 8
Preço: 810,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Permitem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás,
Esgoto, ADSL
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Nova Veruda, prodaje se apartmanska kuća s osam stanova ukupne stambene kvadrature 395,56m². Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i drugog kata. U prizemlju se nalaze pet stanova od toga su tri garsonijere, jedan stan s dvije spavaće sobe i jedan stan s jednom spavaćom sobom. Na prvom katu nalaze se dva stana s jednom spavaćom sobom. Na drugom katu nalazi se veliki stan s tri spavaće sobe. Stanovi su klimatizirani, priprema za etažno centralno grijanje, kuća ima priključak na gradski plin. Ima šest parkirnih mjesta i garažu. Kuća je na zanimljivoj lokaciji, blizina mora i okružena je svim potrebnim sadržajima (trgovina, ljekarna, javni prijevoz,...). Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-119 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo

uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili
Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3%
+ PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520665
interno:
Agency ref id: K-119
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505