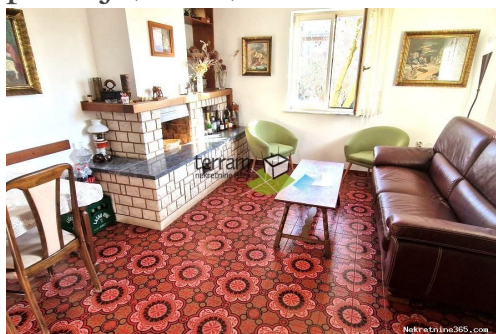


Istra, Pula, Nova Veruda, samostojeća kuća 250m2 s pogledom na more, prodaja, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, Nova Veruda, samostojeća kuća 250m2 s pogledom na more, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	250 m ²
Área de Terreno:	778 m ²

Quartos: 6
Casas de Banho: 1
Porão: não
Preço: 790,000.00 €
Anunciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Peritem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Nova Veruda samostojeća kuća 250m2 nalazi se na okućnici od 778m2. Sastoji se od: prizemlja, prvog kate te garađe i podruma. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica te se u prizemlju nalazi: zasebna kuhinja i blagavaona, dnevni boravak, kupaonica, toilet te stepenište koje vode na prvi kat. Na prvom se katu nalaze tri spavaće sobe, terasa s prekrasnim pogledom na more te toilet. Kući još pripadagarađa i podrum svezkupno cca 50m2. Lijepo uređena velika okućnica, mirni dio te se u blizini nalaze svi potrebni sadržaji za život. Udaljenost od mora i plaže za kupanje cca 10 minuta hoda. Šifra objekta: K-137
Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne

informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520716
interno:
Agency ref id: K-137
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505