

Istra, Pula, Štinjan, stan 159,89m², 4SS+DB, garaža, pogled more, NOVO!!

Prodaja, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Politica de

Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, Štinjan, stan 159,89m2, 4SS+DB, garaža, pogled more, NOVO!!
	Prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	159.89 m ²
Andar:	2

Quartos: 5
Casas de Banho: 3
Preço: 399,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Orientation

Orientação: Sul, Ocidente

Condição

Nova construção: *naí*
Data Construção: 2023
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Štinjan, stan na II. katu manje stambene zgrade ukupne veličine 159,89m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, četiri spavaće, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, tri kupaonice, dvije terase, ostave i garaže za dva automobila. Sa terase se pruža prekrasan pogled na more. Stan je od mora udaljen 700m. NOVO!! PRODAJA Rok useljenja 12/2023 Prilikom kupnje kupac ne plaća porez na promet nekretninama. NOVO!! PROAJA!! Šifra objekta: S-404

Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 520719
Agency ref id: S-404
Telefone de contato: +385 (99) 436-1600