

Istra, Barban, stara istarska kuća 200m2 s velikom okućnicom od 1500m2, prodaja, Barban, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Politica de

Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Barban, stara istarska kuća 200m2 s velikom okućnicom od 1500m2, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	1500 m ²

Quartos: 10
Casas de Banho: 1
Preço: 195,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Barban
Área da cidade: Barban
Poštanski broj: 52207

Permitem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Fossa séptica



Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Istra, svega nekoliko kilometara od Barbana, prodaje se stara autohtorna istarska kuća 200m² s velikom okućnicom od 1500m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, dio kuće od 120m² je u solidnom stanju dok je cca 80m² potrebno kompletno renovirati. Velika okućnica pruža mogućnost gradnje još jedne obiteljske kuće ili kuće za odmor. Kompletna infrastruktura (struja, voda) je na objektu. U blizini se nalaze market, restoran, udaljenost od autoputa cca 7km. Zanimljiva nekretnina za investiciju. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-139
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência 520725

interno:

Agency ref id: K-139

Telefone de contato: +385 (91) 150-5505