

Istra, Medulin, Banjole, kuća prizemnica 154m2 okućnica 1150m2 prodaja, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Politica de

Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | Istra, Medulin, Banjole, kuća prizemnica 154m2 okućnica 1150m2 prodaja |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 154 m ² |
| Área de Terreno: | 1150 m ² |

Quartos: 5
Casas de Banho: 1
Preço: 300,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Precisa de renovação

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Medulin
Área da cidade: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Ar condicionado, Gás, Fossa
séptica
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Istra, Banjole prodaje se prizemnica ukupne veličine od 154m2, kuća se sastoji od dvije jedinice koje su međusobno povezane. Nalazi se na velikoj uređenoj okućnici od 1150m2. Kuća se sastoji od: ulaznog hodnika, spavaće sobe, kuhinje, blagavaone, spremišta, dnevnog boravka, te još jednog vezanog objekta gdje se nalaze dvije prostorije. Objekat treba upotpunosti renovirati te bi se dobilo veliku obiteljsku kuću ili dvije manje zasebne jedinice. Udaljenost od grada Pule 4km, od plaže za kupanje i Banjola 3km. Šifra objekta: K-140 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência 520735

interno:

Agency ref id: K-140

Telefone de contato: +385 (91) 150-5505