

Istra, Tinjan, građevinsko zemljište 573m2 s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom prodaja, Tinjan, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Tinjan, građevinsko zemljište 573m2 s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 573 m²

Preço: 120,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Tinjan
Área da cidade: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí



Descrição

Informação Adicional: Istra, Tinjan prodaje se građevinsko zemljište veličine 573m2, s ishodovanom pravomoćnom građevinskom dozvolom za kuću s bazenom ukupne veličine 245m2. Kuća se sastoji od: podruma (vinoteka), prizemlja, prvog kata i pomoćnog objekta zamišljenog kao gostinjski apartman. Odlična lokacija. Mogućnost dogovora oko gradnje samog objekta. Udaljenost od autoputa 4km, a od Poreča 15km. Opcija dva sa još dodatnih 1083m2 zemljišta, tada bi iznosilo 1656m2 zemljišta, s kućom od 245m2. Cijena 180.000€ Nema tereta, čisto vlasništvo. Šifra objekta: Z-162 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520781
interno:
Agency ref id: Z-162
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505