

Istra, Fažana Vila 180m2, okućnica 2300m2 s bazenom i pogledom na more i Brijune prodaja, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Fažana Vila 180m2, okućnica 2300m2 s bazenom i pogledom na more i Brijune prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 180 m²

Área de Terreno: 2300 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Preço: 1,100,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Nova construção: não
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Fažana
Área da cidade: Fažana
Poštanski broj: 52100

Permitem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, ADSL
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Istra, Fažana, prodaje se samostojeća kuća veličine 180m² na prekrasnoj i uređenoj okućnici od 2300m². Kuća se sastoji od: prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi, kuhinja, blagavaona, kupaonica, prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu i bazen. Stepenice vode na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Na uređenoj okućnici nalazi se roštilj, bazen i garaža. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Odlična lokacija svega 700 metara od centra Fažane i plaže za kupanje. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: K-151 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj

nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 520796
Agency ref id: K-151
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505