

Istra, Krnica, kuća 170m2, 5SS+DB, bazen, okućnica 250m2, namješteno!!

#prodaja, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Krnica, kuća 170m2, 5SS+DB, bazen, okućnica 250m2, namješteno!!
#prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 170 m²

Área de Terreno: 250 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 455,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Mantido
Data Construção: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Marčana
Área da cidade: Krnica
Poštanski broj: 52208

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar
condicionado, Instalação de
telefone
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Istra, Krnica, prodaje se prekrasna kuća sa bazenom veličine 170m2 sa pet spavaćih soba. Kuća se proteže preko prizemlja i prvom kata. U prizemlju je smješten dnevni dio sa izlazom na terasu i uređenu okućnicu gdje je smješten bazen i animacije za djecu. Na prvom katu je smješten kompletan noćni dio sa kupatilima. Parking za četiri automobila. Kuća je namještena i kao takva se i prodaje. trenutno je u funkciji ljetnog iznajmljivanja sa šesto mjesečnim kapacitetom popunjenosti. Vlasništvo čisto!! #prodaja Šifra objekta: K-182
Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne

informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520885
interno:
Agency ref id: K-182
Telefone de contato: +385 (99) 436-1600