

Istra, Banjole, započeta gradnja, zemljište 755m2, kuća 260m2 #prodaja, Medulin, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Banjole, započeta gradnja, zemljište 755m2, kuća 260m2 #prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 755 m²
Preço: 315,000.00 €

Anúnciado: 27.09.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Medulin
Área da cidade: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permitem

Licença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí



Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, Banjole prodaje se građevinsko zemljište veličine 755m2 s prijavljenom započetom gradnjom. Zemljište se nalazi na lijepoj lokaciji uz asfaltiranu prometnicu. Kuća je veličine netto 260m2 te se sastoji od prizemlja i prvog kata te već postojećeg podruma. Koncipirana je da se u prizemlju nalazi dnevni boravak, terasa , kuhinja s blagavaonom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, stepenišre koje vode na prvi kat gdje su smještene dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Voda, struja i kanalizacija na objektu. Udaljenost od mora i plaže za kupanje 1km. Odlična i zanimljiva nekretnina. Čisto vlasništvo. Šifra objekta: Z-192 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520891
interno:
Agency ref id: Z-192
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505