

Istra, Pula, kuća sa četiri stambene jedinice #prodaja, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politica de

Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, kuća sa četiri stambene jedinice #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	330 m ²
Área de Terreno:	499 m ²
Quartos:	17

Casas de Banho: 6
Preço: 950,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade:
Poštanski broj: 52100

Peritem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás,
Esgoto, ADSL



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Istra, prodaje se samostojeća obiteljska kuća sa četiri stana udaljena svega 2km od centra Pule. Sastoji se od: visokog prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. U prizemlju se nalazi dva stana 52m2 i 59m2 svaki sa dvije spavaće sobe, kuhinja s blagavaonom, kupaonicom i terasom. Na prvom katu i visokom potkrovlju nalaze se dva dvoetažna stana od 108m2 i 110m2 jedan sa četiri spavaće sobe drugi sa pet spavaćih soba, dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom, dvije kupaonice i terasa. Svi stanovi su namješteni i opremljeni te se tako prodaju. Klimatizirani, etažno plinsko grijanje, odvojena brojila struje, priprema za vlastita brojila za vodu. Uređena okućnica s parkirnim mjestima. Lijepa i mirna lokacija. Šifra objekta: K-188 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o

razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520911

interno:

Agency ref id: K-188

Telefone de contato: +385 (91) 150-5505