

Istra, Medulin, Banjole, stan u prizemlju, 3SS+DB, 110m2, bazen, garaža, prodaja, Medulin, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Medulin, Banjole, stan u prizemlju, 3SS+DB, 110m2, bazen, garaža, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2

Preço: 330,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Orientation

Orientação: Leste, Ocidente

Condição

Condição: Recentemente adaptado

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Medulin
Área da cidade: Banjole
Poštanski broj: 52203

Permitem

Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, Banjole prodaje se stan u manjoj stambenoj zgradi sa tri stana. Stan ukupne veličine od 110m2 nalazi se u prizemlju i sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom te izlazom na prostranu terasu, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, garaže i jednog parkirnog mjesta. Stan je u fazi kompletne renovacije, te će biti u potpunosti klimatiziran, zamjenjene sanitarije, pločice, podovi, struja i voda. U prizemlju zgrade nalazi se novi bazen i ljetna kuhinja koja će biti na korištenje budućim stanarima. Odlična lokacija 450 metara od plaže za kupanje. Čisto vlasništvo. Planirani završetak radova 05/2024g.
#prodaja Šifra objekta: S-549 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci

mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520919
interno:
Agency ref id: S-549
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505