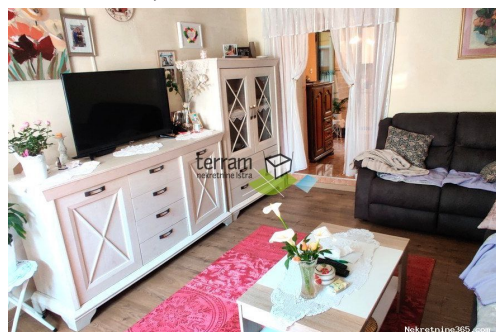


Istra, Medulin, renovirana kamena kuća 190m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Apelido: Kralj
 Nome da empresa: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Email: info@terram-nekretnine.com
 Alternativo:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 Código Postal: 52100
 Endereço: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanga u svezi vaše nekretnine i
tako osiguravamo preduvete za
njihovu prodaju (usluge
arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Medulin, renovirana kamena kuća 190m2, TOP LOKACIJA!!, prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	190 m²
Área de Terreno:	80 m²

Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 365,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Recentemente adaptado

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Medulin
Área da cidade: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permitem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado
Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, prodaje se renovirana kamena kuća ukupne stambene kvadrature 190m2. Kuća se sastoji od prizemlja, prvoga kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze ulazni prostor, prostrani dnevni boravak, velika kuhinja s blagavaonicom, kupaoonica i lijepa kompletno zatvorena terasa za koju postoji direktni izlaz iz kuhinje. U prizemlju se također nalazi okućnica od cca 80m2. Unutarnje stubište vodi na prvi kat koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe i kupaoonice. Kuća ima veliko potkrovlje koje ima puno potencijala za uređenje. Na kući je novi krov, stavljena je komplet nova PVC stolarija te je stavljena nova fasada. Kuća se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, idealna za obiteljski život ili iznajmljivanje u turizmu, udaljenost od mora 400m. Vlasništvo čisto Šifra objekta: K-190 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520923
interno:

Agency ref id: K-190

Telefone de contato: +385 (91) 150-5505