

Istra, Svetvinčenat, kamena kuća 180m2, s bazenom, #prodaja, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Politica de

Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Svetvinčenat, kamena kuća 180m2, s bazenom, #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	180 m ²
Área de Terreno:	700 m ²

Quartos: 5
Casas de Banho: 3
Preço: 379,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Recentemente adaptado

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Svetvinčenat
Área da cidade: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar
condicionado, Instalação de
telefone, ADSL
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Istra, Svetvinčenat prodaje se kamena kuća ukupne veličine 180m2, na okućnici od 700m2. Sastoji se od: prizemlja, prvog kata te drugog kata. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagavaonom, soba s kupaonicom te izlazom na veliku terasu i bazen. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalazi veliki dnevni boravak i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Drugi kat velika spavaća soba s kupaonicom i lijepa natkrivena terasa. Okućnica je održavana i ograđena te se na njoj nalazi bazen, ljetna kuhnjica i roštilj. Kuća je kopletno klimatizirana, kamin, i peći za grijanje, te namještena i takva se prodaje. Odlična lokacija svega 2km od Svetvinčenta. #prodaja Šifra objekta: K-205 Energetska klasa: U izradi
**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o

posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência 520959
interno:
Agency ref id: K-205
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505