

Istra, Medulin, Banjole, prekrasna samostojeća kuća, 360m2, 400 okućnice, blizina mora!! #prodaja, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Medulin, Banjole, prekrasna samostojeća kuća, 360m2, 400 okućnice, blizina mora!! #prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 360 m²

Área de Terreno: 400 m²
Quartos: 10
Preço: 950,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Condição

Condição: Mantido
Data Construção: 2000

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Medulin
Área da cidade: Banjole
Poštanski broj: 52203

Peritem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL
Eficiência energética: A+



Estacionamento

Garagem: não
Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, Banjole; - samostojeća kuća 360m² - prizemlje dvoetažni stan 200m², 4SS+DB, dvije kupaonice - 2x studio apartman - 2x apartman 1SS+DB - klimatizirane sve prostorije - kompletna kuća opremljena aluminijskom bravarijom - centralno grijanje putem nafte - demit fasada 10cm - garaža + 2 parking mjesta - ljetna kuhinja - blizina mora - kompletno namješteno - blizina mora Vlasništvo čisto!! #PRODAJA Šifra objekta: K-210 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 520979

interno:

Agency ref id: K-210

Telefone de contato: +385 (99) 436-1600