

Istra, Pula, Veli Vrh, dvoetažni stan 70,50m2 prvi kat, NOVO!!, #prodaja, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Pula, Veli Vrh, dvoetažni stan 70,50m2 prvi kat, NOVO!!, #prodaja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70.50 m ²
Andar:	1
Quartos:	3

Casas de Banho: 1
Preço: 208,000.00 €
Anúnciado: 27.09.2023

Orientation

Orientação: Leste, Ocidente

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2023
Condição: Mantido

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

Peritem

Llicença de construção: não
Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Veli Vrh, prodaje se dvoetažni stan 70,50m2 na prvome katu manje stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe od kojih se jedna nalazi na galeriji na koju vode stepenice direktno iz dnevnog boravka, kuhinje, prostanoga dnevnog boravka s blagavaonicom, terase na koju postoji direktan izlaz iz dnevnog boravka i kupaonice. Stan je opremljen podnim grijanjem osim u spavaćim sobama. Stanu pripada parkirno mjesto. Stan se nalazi

na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, udaljenost od mora i plaža za kupanje 2km. NOVO!! Vlasništvo čisto!! Useljivo odmah!! Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. #prodaja Šifra objekta: S-602 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Informações adicionais para contato

Número de referência 521006
interno:
Agency ref id: S-602
Telefone de contato: +385 (91) 150-5505