

## ZADAR, SUKOŠAN - Penthouse u novogradnji, Sukošan, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, SUKOŠAN - Penthouse u novogradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	410,000.00 €
Anúnciado:	11.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sukošan
Área da cidade:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: ZADAR, SUKOŠAN - Penthouse u novogradnji Sukošan je šarmantno mjesto smješteno u blizini Zadra. Ovaj predivni gradić nudi raznolike atrakcije koje će vas oduševiti. Bogata povijest, prekrasna priroda i gostoljubivi ljudi čine Sukošan idealnom lokacijom za odmor. Prodaje se penthouse u Sukošanu od 106,05m<sup>2</sup> s pogledom na more. Nalazi se na drugome katu zgrade koju čini 6 stanova. Sastoji se od hodnika/predsoblja (8,15 m<sup>2</sup>), dnevnoga boravka, kuhinje s blagavaonom (24,75 m<sup>2</sup>), 3 spavaće sobe (10,65 m<sup>2</sup>; 10 m<sup>2</sup>; 6,30 m<sup>2</sup>, 2 kupaonice (4,20 m<sup>2</sup>; 3,17 m<sup>2</sup>), terase (11,55 m<sup>2</sup>), krovna terasa s jacuzziem (85,10 m<sup>2</sup> x 0,25 = 21,28 m<sup>2</sup>), 2 parking mjesta (24 m<sup>2</sup> x 0,25 = 6 m<sup>2</sup>). Na krovnoj terasi nalazi se jacuzzi i pogled na čitav zadarski arhipelag. Objekt je građen s materijalima visoke energetske učinkovitosti, velike klizne staklene stijene, vrhunska stolarija, low-e

troslojno staklo sa alu roletama i rolo/plise komarnicima. Stanovi imaju po 3 spavaće sobe od kojih jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu Svaki stan/apartman ima osigurano parkirno mjesto. Protuprovalna/Protupožarna vrata. Ugradbeni vodokotlići/sanitarije Grohe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 24495

## Informações adicionais para contato

Número de referência      521073  
interno:  
Agency ref id:            24495  
Telefone de contato:      +385 91 480 8808