

ISTRA, VODNJAN - Kvalitetna obiteljska prizemnica nadomak plaža i grada Rovinja, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, VODNJAN - Kvalitetna obiteljska prizemnica nadomak plaža i grada Rovinja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	309 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	499,000.00 €
Anúnciado:	30.09.2024

Condição

Nova construção: **naí**

Localização

País: **Croatia**
Estado / Região /
Província: **Istarska županija**
Cidade: **Vodnjan**
Poštanski broj: **52215**

Permitem

Llicença de construção: **naí**
Localização autorização: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **B**



Estacionamento

Número de vagas no **3**

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ, BARBARIGA - Kvalitetna i topla obiteljska prizemna vila nadomak plaža i gradova poput Rovinja i Pule Vila koja spaja tradicionalni istarski stil sa svim blagodatima modernog stanovanja udaljena je svega 700 metara od prve prirodne kamenite plaže. Smještena u mirnome okruženju obiteljskih kuća. INFORMACIJE O VILI; Opremljena je s tri udobne i tople spavaće sobe, zatim i tri prostrane kupaonice. Zsigurno će Vas očarati svijetao i prostran dnevni boravak idealan za druženja s obitelji i prijateljima, prostrana blagovaonica, te potpuno opremljena kuhinja s modernom aparaturom u kojoj možete pripremati najukusnije delicije. Iz dnevnog boravka proteže se izlazi se na prekrasnu vanjsku natkrivenu terasu i vrt, gdje ćete sigurno provoditi vrijeme odmarajući uz čašu najdražeg vina ili jutarnje kave. U vanjskom dijelu vile nalazi se komotan bazen od 24 m2 s grijanom vodom i sunčalište. Za dodatan luksuz pobrinula se moderna sauna i Jacuzzi koji se također nalaze u vanjskom dijelu vile, a poseban ugođaj stvara se noću uz pametno osmišljeno osvjetljenje. Stol za stolni tenis koji se nalazi u prostranom vrtu punoga domaćeg bilja i zelenila pobrinut će se da vam ni u jednom trenutku ne bude dosadno dok se u sklopu vile nalazi se i malo dječje igralište. Vila je u potpunosti klimatizirana te posjeduje vlastiti privatni parking za 3 automobila, prodaje se u potpunosti namještena kako je vidljivo i na slikama. LOKACIJA: Smještena u malom turističkom mjestu Barbariga, na zapadnom dijelu istarskog poluotoka, svega na pola puta između romantičnog grada Rovinja (15 minuta vožnje) i nezaobilaznog grada Pule (20 minuta vožnje). Okružena maslinicima i netaknutom prirodom. Male, skrivene, prirodne plaže koje oplakuje čista voda izazivaju osjećaj slobode, privatnosti i intimnosti udaljene su svega 700m od vile. Možete plivati u moru ili se zaputiti na izlet kako bi otkrili okruženje. Napravite piknik u okolnim istarskim selima, ili krstarite Jadranskim morem. Za sve dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24489

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 521077
Agency ref id: 24489
Telefone de contato: +385 95 576 8337