

Marčana, PRILIKA, kuća na predivnoj lokaciji, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Marčana, PRILIKA, kuća na predivnoj lokaciji
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 50 m²
Área de Terreno: 703 m²
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 290,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Marčana

Área da cidade: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Marčana, PRILIKA, kuća na predivnoj lokaciji U okolici Marčane prodajemo ovu simpatičnu novoizgrađenu kuću ukupne površine 50 m2. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom i kuhinjom,kupaonicom i vanjskom terasom. Nekretnina ima fotonaponsku elektranu za proizvodnju električne energije. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima a za dodatnu ugodnost grijanja postavljena je i peć na pelet. Idealnog je rasporeda za sve one koje traže malu kuću sa svim potrebnim sadržajem za miran i ugodan život. Na okućnici bruto površine 703 m2 napravljen je projekt za izgradnju još jedne kuće sa bazenom ukupne površine od 118 m2 sa uključenim komunalijama, provedenom strujom i vodom što budućim vlasnicima pruža priliku gradnje kuće za odmor. Nekretnina je odlična prilika za poslovnu investiciju gdje za odličnu cijenu dobivate kvalitetnu novogradnju spremnu za iznajmljivanje već za slijedeću sezonu. Lokacija nekretnine je mirna a kuća je okružena zelenilom i šumom. Nalazi se na svega 3 kilometra do prve plaže, . Blizina svih potrebnih sadržaja za stalan život daje joj odlične predispozicije i obiteljsku nekretninu. ID KOD AGENCIJE: 2006-159

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 521458
Agency ref id: 2006-159
Telefone de contato: +38552210824