

ISTRA, GROŽNJAN - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s prekrasnim pogledom, Grožnjan, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, GROŽNJAN - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s prekrasnim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1492 m ²
Preço:	197,000.00 €
Anúnciado:	12.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Grožnjan
Área da cidade:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, GROŽNJAN - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta s prekrasnim pogledom Grožnjan, srednjovjekovni gradić u sjeverozapadnoj Istri, 15-ak km udaljen od mora, smješten na brežuljku, okružen maslinicima i vinogradima. Ponosi se svojom bogatom tradicijom, kulturnom baštinom, ljepotom prirodnog ambijenta, a sve to oplemenjeno je umjetnošću. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, Grožnjan je danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnijih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Nedaleko Grožnjana, na prodaju je kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 1500 m ² . Građevinski dio zauzima 1200 m ² , dok je 300 m ² poljoprivredna površina. Zemljište je očišćeno, s blagim padom i južnom orijentacijom te se s njega pruža prekrasan pogled na okolicu koji seže do mora. Pristupni put je asfaltirana prometnica, sva infrastruktura je u blizini, a za potrebe otpadnih voda potrebno je graditi septičku jamu. S obzirom na odličnu lokaciju na kojoj je smješteno, u blizini brojnih vinarija, restorana, agroturizama, šetnica, biciklističkih staza te prekrasan pogled, ovo zemljište
-----------------------	---

idealno je za gradnju vile s bazenom u turističke svrhe. Poštovani klijenti,
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24581

Informações adicionais para contato

Número de referência 521597
interno:
Agency ref id: 24581
Telefone de contato: +385 95 531 6939