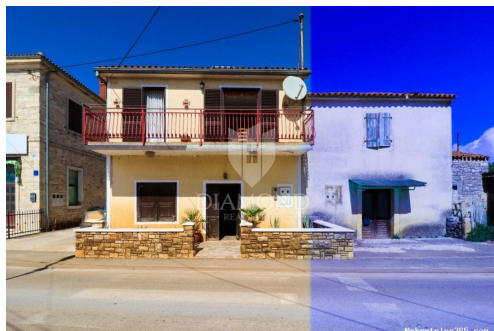


Poreč, okolica, kuća sa tri stana i poslovni prostor 200 m od mora!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Poreč, okolica, kuća sa tri stana i poslovni prostor 200 m od mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	173 m ²
Área de Terreno:	400 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	1990
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč

Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, kuća sa tri stana i poslovni prostor 200 m od mora! U mjestu poznatom po malinovom ulju i odličnom vinu prodaje se kuća sa tri apartmana. Kuća je bila izgrađena 1990 godine te se naknadno nadograđivao stan po stan. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji je nekad služio kao ugostiteljski objekt. U prizemlju sa bočne strane nalazi se jednosoban stan od ukupno 48 m2 koji se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaone i dnevnog boravka i kuhinje, na karu se nalaze dva stana koji imaju svaki svoj ulaz, jedan stan ima ukupno 55 m2 sa jednom spavaćom sobom, kupaonom, prostranim dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom, a treći stan ima ukupno 65 m2 sa ukupno jedna spavaća soba, blagovaonu, dnevni boravak sa kaminom na drva , kuhinja i ostava. Centralno je grijanje kuće, ili na struju. U prizemlju se nalazi još ostava za alat. Vrt je zasađen maslinama i drvećem gdje se ljetnim danima uživa u hladu ispod drveća i promatra prirodu oko sebe. Kuća se nalazi na samo 200 m od prvih plaža i novouređene marine, a 2 km do prvih turističkih kampova i plaža. Grad Poreč je udaljen samo 8 km. Sav sadržaj od škole, marketa, ugostiteljskih objekata, šetnjice uz more i u prirodi nalazi se u mjestu gdje se nalazi kuća. Ova je nekretnina uz manju adaptaciju idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-708

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 521871
Agency ref id: 1031-708
Telefone de contato: +38552210824