

Vodnjan, okolica, nova kuća sa bazenom, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vodnjan, okolica, nova kuća sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 242 m²
Área de Terreno: 1205 m²
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 950,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Vodnjan

Área da cidade: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Istra, Vodnjan, okolica Smještena je nedaleko od Vodnjana, pitoresknog grada u srcu Istre, poznatog po svojoj bogatoj kulturnoj baštini i gastronomskim čarima. No, to je samo početak. Ova nekretnina je povoljno pozicionirana, udaljena samo 10 km od obale Jadranskog mora i čarobnog turističkog bisera južne Istre, Fažane. Ovdje ćete pronaći prekrasne plaže, ribarske restorane i niz aktivnosti na otvorenom. Ako žudite za većim gradskim iskustvom, grad Pula, s bogatom poviješću, arhitekturom i kulturom, udaljen je samo 15 km. Također, poznati grad Rovinj, čiji se šarm ne može opisati riječima, nalazi se na samo 20 km od ove kuće. Ova predivna kuća je dizajnirana s posebnom pažnjom na udobnost i funkcionalnost, omogućavajući vam da se u njoj krećete glatko i neprimjetno, pružajući vam ugodno i opuštajuće okruženje. Ukupna netto korisna površina ove kuće iznosi 215 m², a tu je i pomoćna zgrada koja ima 27 m². Kuća se sastoji od prizemlja i kata, pružajući veliki prostor za vaše potrebe. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi u garažu, koja se nastavlja u mali kućni ured. Ovaj ured je idealno rješenje za one koji trebaju raditi od kuće, pružajući vam privatni i funkcionalni radni prostor. Osim toga, u prizemlju se nalazi i gostinjski WC, radna soba i prostrani dnevni boravak koji je spojen s modernom kuhinjom. Ovdje ćete moći uživati u obiteljskim okupljanjima i zabavi. Na prvom katu kuće nalaze se tri prostrane spavaće sobe, svaka s izlazom na prostranu terasu. To vam omogućava da uživete u svježem zraku i prekrasnom pogledu na okoliš iz svake spavaće sobe. Osim toga, na ovom katu su i dvije kupaonice koje osiguravaju udobnost za cijelu obitelj. Okućnica ove nekretnine nudi dodatne prednosti, uključujući grijani bazen koji je savršen za opuštanje i uživanje u sunčanim danima, te dovoljno prostora na otvorenom za različite aktivnosti. Ispred prednje strane kuće osiguran je parking za četiri osobna automobila, što čini vaš svakodnevni život praktičnijim i bezbrižnim. Ova kuća je pravi dragulj u mirnom i privlačnom okruženju, savršena za udoban obiteljski život ili kao investicija u turizam. Ne propustite priliku da posjedujete ovu jedinstvenu nekretninu koja nudi sve što vam treba za udoban i luksuzan život. ID KOD AGENCIJE: 1018-1065

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 521881
Agency ref id: 1018-1065

Telefone de contato: +38552210824