

Fażana, okolica kuća s potencijalom i pogledom na more, Pula, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Fażana, okolica kuća s potencijalom i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	142 m ²
Área de Terreno:	163 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	4
Preço:	460,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

Condição

Data Construção:	1999
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	

Cidade: Pula
Área da cidade: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Permitem

Llicença de construção: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Pula, Fažana, okolica prodajemo kuću s potencijalom koja se nalazi u mirnoj ulici na svega 10 minuta od mora. Blizina potrebnih sadržaja čini je još atraktivnijom. Ova nekretnina je prostrana kuća ukupne površine 140 m² s četiri stambene jedinice, pružajući raznolike mogućnosti stanovanja i potencijal za turistički najam. U prizemlju kuće nalaze se dva manja apartmana, svaki s jednom spavaćom sobom, kuhinjom i blagovaonicom. Ovi apartmani su trenutno povezani vratima, ali se lako mogu odvojiti prema potrebama ili proširiti u veliki stan. Tu je također garaža koja može biti integrirana s jednim od apartmana ili pretvorena u dodatni prostor za druge svrhe. Pored toga, prizemlje ima dodatnu prostoriju koja se može koristiti kao ostava ili slično. Stan u visokom prizemlju ima dvije spavaće sobe, kuhinju, blagovaonicu, kupaonicu i prostranu terasu koja pruža prekrasan pogled. Na prvom katu se nalazi još jedan stan kojem se pristupa vanjskim stepenicama. Ovaj stan uključuje predsoblje, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, dvije spavaće sobe koje imaju pristup terasi s prekrasnim pogledom na more, te još jednu kupaonicu. Kuća posjeduje i 4 parkirna mjesta a u okolici kuće ima još dovoljno mjesta za parkiranje. Ova nekretnina nudi mnoge mogućnosti za prilagodbu prema vašim potrebama, bilo da se koristi kao obiteljska kuća s više odvojenih stanova ili kao investicija za turistički najam. Smještena u mirnom okruženju, pruža udoban životni prostor s prekrasnim pogledom na more. ID KOD AGENCIJE: 1035-60

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 521890
Agency ref id: 1035-60
Telefone de contato: +38552210824