

## Prostrani stan 200m od plaže u Rovinju, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prostrani stan 200m od plaže u Rovinju  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 153 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 1  
Preço: 315,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1995

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Permitem

Licença de construção: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Rovinj, Borik, Rovinj, jedan od najljepših gradova u Istri, privlači posjetitelje svojim slikovitim ulicama, bogatom poviješću i spektakularnim pogledom na more. Nedaleko od centra ovog čarobnog grada nalazi se Borik, naselje poznato po svojim prekrasnim plažama i pogledima na stari dio Rovinja. Prodajemo ovu nekretninu smještenu u Boriku, koja će ispuniti vaše snove o savršenom životu na obali. Ova prostrana nekretnina proteže se preko cijele jedne etaže i nudi ukupnu površinu od 153.23 kvadratna metra. Sastoji se od dvije stambene jedinice, dodatnih prostorija i spremišta te garaže, čineći je izvanrednim izborom za obitelji ili investitore. Prva stambena jedinica sastoji se od dnevnog boravka koji se sjedinjuje s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući idealno mjesto za okupljanje s obitelji i prijateljima. Uz spavaću sobu i kupatilo, ova jedinica nudi udoban i funkcionalan prostor za život. Druga stambena jedinica nudi također funkcionalni životni prostor s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom te dvije udobne spavaće sobe i kupaonicom. Obje jedinice izlaze na vlastite terase, gdje možete uživati u svježem zraku i prekrasnim pogledima. Osim toga, ova nekretnina dolazi s jednim vanjskim parkirnim mjestom, pružajući vam praktičnost i sigurnost. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za prilagodbu svog doma prema vlastitim željama i potrebama. Ne propustite ovu priliku da postanete dijelom Rovinjskog čarobnog života i vlasnikom ove prekrasne nekretnine u Boriku. Pozivamo vas da nas kontaktirate i dogovorite razgledavanje. Ova prilika može nestati brzo, stoga djelujte odmah i ostvarite svoje snove! ID KOD AGENCIJE: 1018-1071

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 522102

Agency ref id: 1018-1071

Telefone de contato: +38552210824