

OTOK KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman s pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	104 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	285,000.00 €
Anúnciado:	03.07.2024

Condição

Data Construção:	1998
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	7
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	OTOK KRK, MALINSKA - Dvoetažni apartman s pogledom na more Na otoku
-----------------------	---

Krku, u centru Malinske, prodaje se renovirani dvoetažni apartman na mirnoj lokaciji. Površina apartmana je 104 m², a nalazi se na otprilike 300 metara od mora. Apartman je smješten na drugom katu zgrade sa osam apartmana, a proteže se na dvije etaže - drugi kat i potkrovlje po cijelom katu zgrade. Na prvoj etaži je ulaz, hodnik, kupaonica s tušem, jedna spavaća soba sa ugradbenim ormarima, kuhinja s blagovaonicom te ostakljeni dnevni boravak. Unutarnjim stepenicama stiže se u potkrovlje zgrade na kojem su smještene dvije spavaće sobe, prostor za čitanje, kupaonica sa tušem, garderobni prostor sa ugradbenim ormarima i natkrivena terasa - loggia, sa koje se pruža divan pogled na more i Kvarnerski zaljev. U potkrovlju je i tavanski prostor koji služi kao spremište. Kompletna adaptacija izvršena je 2021. godine, podovi su izvedeni od kvalitetnog parketa i modernih pločica u kupaonici, opremljen je modernim namještajem i kvalitetnom tehnologijom - u apartmanu su dva 55+ inčna LCD smart TV, Samsung kombinirana perilica i sušilica, perilica suđa, indukcijska ploča, pećnica, Nespresso aparat za kavu, mikrovalna te dva hladnjaka. Iako su obje etaže klimatizirane, grijanje je omogućeno i putem postavljenih električnih radijatora. Nalazi se u mirnoj i tihoj ulici, u blizini bitnog sadržaja, sa pripadajućim parkirnim mjestom. Osim što se apartman prodaje uredne dokumentacije, u potpunosti namješten i spreman za korištenje, u cijenu nekretnine uračunate su i slike hrvatskih umjetnika postavljene po zidovima. Prilika u centru Malinske! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24643

Informações adicionais para contato

Número de referência 522240
interno:
Agency ref id: 24643