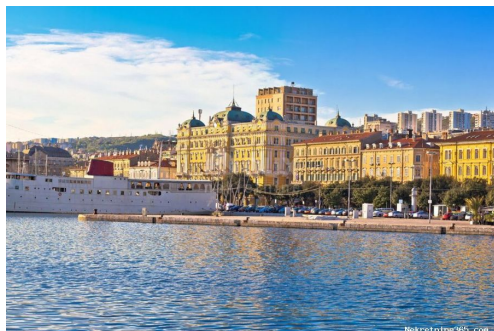


## RIJEKA, CENTAR - nekretnina za kreativne ideje, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, CENTAR - nekretnina za kreativne ideje
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	03.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>RIJEKA, CENTAR - nekretnina za kreativne ideje Prodajemo stan u centru na idealnoj lokaciji, pogodnoj za turističku djelatnost. Stan se nalazi u visokom potkrovlju i time ima predivan pogled na grad, na gat Karoline riječke i popularnu šetnicu Molo Longo. Stan raspolaže sa 158 m2 a sastoji se od 5 prostorija , kuhinje, toaleta i kupaonice. Dvije su prostorije opremljene kao spavaće sobe, dok su preostale tri u roh bau izdanju. Nekretnini je potrebna potpuna adaptacija pa zbog svog rasporeda, katnosti i kosog krova nudi bezbroj rješenja u uređenju i ima mjesta za sve kreativne ideje. U zgradi nema lifta, no postoji prostor za tu opciju. Blizina je svih sadržaja pa i opcija cjelogodišnjeg stanovanja ili pak turistička dnevna aktivnost, dolazi u obzir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :</p> <p><a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 24622</p>
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	522252
-------------------------------	--------

Agency ref id: 24622