

## Hvar, Jelsa - atraktivno poljoprivedno zemljište 33.120 m2, Jelsa, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Angelus nekretnine  
Nome: Agencija  
Apelido: Angelus nekretnine  
Nome da empresa: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Vlaška ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233  
Sobre nós: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.  
Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.  
Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.  
Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine  
Sjedište: Vlačka ulica 72  
OIB: 09618765380  
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Hvar, Jelsa - atraktivno poljoprivedno zemljište 33.120 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 33120 m<sup>2</sup>  
Preço: 182,160.00 €  
Anúnciado: 04.10.2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Splitsko-dalmatinska županija  
Cidade: Jelsa  
Área da cidade: Jelsa  
Poštanski broj: 21465



### Permitem

Certificado de  
propriedade: não

### Descrição

Informação Adicional: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju atraktivno poljoprivedno zemljište od 33.120 m2 s pogledom na more. LOKACIJA: Prostrano poljoprivedno zemljište nalazi se na odličnoj lokaciji na otoku Hvaru, u mjestu Jelsa, predio Drage. Otok Hvar, najsunčaniji i najduži hrvatski otok koji zbog svoje jedinstvenosti slovi kao jedan od "najraskošnijih" otoka. U središnjem dijelu otoka smjestila se Jelsa, na sjevernoj obali otoka koja slovi kao najpoželjnije i najposjećenije mjesto na otoku Hvaru. Zbog svog geografskog položaja Jelsa je vrlo dobro je povezana s kopnom i katamaranskim linijama, te je udaljena svega 9 km od Starog Grada, najveće pomorske luke na otoku Hvaru. OPIS: Prodaje se poljoprivedno zemljište raspoređeno na 11 čestica , ukupne kvadrature od 33.120 m2, udaljeno svega 1 kilometar od mora i 10 minuta od centra mjesta. Na zemljištu se nalaze tri poljske kućice za potrebe poljoprivedne djelatnosti, koje u potpunosti treba obnoviti s obzirom da nemaju krov i 150 samoodrživih maslina. Zemljište ima pristupni put. Vlasništvo je uredno. Posebnost ovog zemljišta je mogućnost bavljenja raznim poljoprivednim djelatnostima, te ga svakako preporučamo pogledati. Vaše

Angelus nekretnine d.o.o. Angelus real estate offers for sale an attractive agricultural plot of 33.120 m<sup>2</sup> with a sea view. LOCATION: The spacious agricultural land is located in an excellent location on the island of Hvar, in the town of Jelsa, district of Drage. The island of Hvar, the sunniest and longest Croatian island, which is famous for its uniqueness as one of the "most luxurious" islands. Jelsa is located in the central part of the island, on the northern coast of the island, which is famous as the most desirable and most visited place on the island of Hvar. Due to its geographical location, Jelsa is very well connected to the mainland and catamaran lines, and is only 9 km from Stari Grad, the largest seaport on the island of Hvar. DESCRIPTION: Agricultural land for sale divided into 11 parcels, with a total square footage of 33,120 m<sup>2</sup>, only 1 kilometer from the sea and 10 minutes from the town center. On the land, there are three field houses for the needs of agricultural activities, which need to be restored as they do not have a roof and 150 self-sustaining oil mills. The land has an access road. The property is neat. The special feature of this land is the possibility of engaging in various agricultural activities, so we definitely recommend viewing it. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4545

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 522475  
Agency ref id: 4545