

ISTRA, ČIĆARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom, Lanišće, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, ČIČARIJA, LANIŠĆE - Restaurirana kamena kuća s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	96 m ²
Área de Terreno:	50 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	12.11.2024

Condição

Data Construção:	1900
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Lanišće
Área da cidade:	Lanišće
Poštanski broj:	52422

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: **ISTRA, ČIČARIJA, LANIŠĆE** - Restaurirana kamena kuća s bazenom Čićarija je vapnenački vijenac na sjeveru Istre. Od ostatka Istre izdvaja se većom nadmorskom visinom i hladnijom klimom. Unatoč velikim prostranstvima, Čićarija je rijetko naseljeno područje koje u današnje vrijeme sve više privlači turiste i izletnike u netaknutu prirodu. U blizini istoimenog područja pruža se veličanstveni pogled na Buzetsku dolinu i okolna naselja kao i poznato penjalište za sve avanturiste i ljubitelje stijena. Čićarija obiluje mnogim stazama namijenjenim planinarima, šetaćima kao i biciklistima. Daleko od prenatrpanih morskih plaža, Čićarija nudi miran san, svježinu obližnjih obronaka i šuma, tišinu i uistinu pravi odmor. U malenom mjestu Lanišće prodaje se restaurirana kamena kuća s bazenom. Kuće je smještena zadnja u nizu te joj zatvoreno dvorište pruža potpunu privatnost. Površina kuće broji 120m² te se proteže kroz tri etaže. U prizemlju kuće smjestio se dnevni boravak s kaminom te kuhinja i imponantna blagovaona. Drvenim stepenicama dolazimo na kat kuće gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupatilo, dok su u potkrovlju smještene još dvije spavaće sobe. Kuća se prodaje namještena. Okućnica kuće broji 50m² te je na njoj smješten bazen, roštilj i gostinjski toalet. Nekretnina datira iz 1.900g te ju upotpunjuju autohtni detalji koji ovu kućicu čine posebnom. Vlasništvo 1/1. Bez tereta. Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24715

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 522878
Agency ref id: 24715
Telefone de contato: +385 91 199 8034