

ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice, Rovinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	6853 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	599,000.00 €
Anúnciado:	12.11.2024

Condição

Data Construção:	1995
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice Rovinj je jedan od najljepših gradova u Hrvatskoj. Nalazi se na zapadnoj strani istarskog poluotoka, a prostire se sjeverno od Limskog kanala te južno do Bala. Krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi. Rovinj je najjače turističko središte
-----------------------	--

u Hrvatskoj i već nekoliko godina za redom bilježi rekordnih 3 milijuna noćenja tokom sezone. Rovinjske plaže su tipične za ovaj dio sjevernog Jadrana. Najčešće ćete pronaći kamenite rtove i šljunčane uvale, koje se ritmično ponavljaju duž 67 kilometara rovinjskog priobalja. Park šuma Zlatni rt, koja se nalazi na južnom dijelu grada, također će vas očarati. Šetnja, trčanje, vožnja biciklom i kupanje u stogodišnjem zaštićenom parku jedinstvena su iskustva za pamćenje. Svega kilometar od mora u tom jadranskom biseru, na prodaju su dvije namještene kuće na osami. Obje kuće su prizemnice od 75 m². Svaka od njih ima prekrasnu kuhinju, dvije spavaće sobe, dnevni boravak i kupaonicu. Također i jedna i druga kuća imaju prekrasnu terasu na kojoj ćete moći upijati sunčeve zrake i uživati u svježem zraku. Okućnica od 6.853 m² idealna je za uzgoj raznog voća i povrća, tako da se trenutno na njoj već nalaze voćke, masline i vinova loza. Okućnica je kompletno poljoprivredna tako da je mir zagarantiran u budućnosti. Kuće imaju odvojene septičke te odvojenu struju i vodu. Obje kuće imaju urednu dokumentaciju. Ovo je prilika koja se ne propušta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24670

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 522885
Agency ref id: 24670
Telefone de contato: +385 95 825 4533