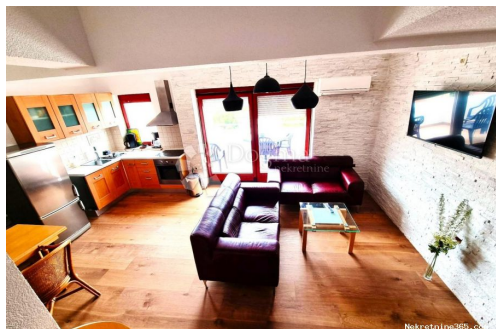


## Stan u centru Premanture - 800 m od mora, Medulin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan u centru Premanture - 800 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	78 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2002
Última renovação:	2022



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura
Poštanski broj:	52203

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Stan 800 metara od mora - Premantura Premantura je prekrasno mediteransko naselje smješteno na jugu poluotoka Istra u Hrvatskoj. Ovo pitoreskno mjesto karakterizira obala s prekrasnim šljunčanim i stjenovitim plažama, kristalno čisto more i bogata prirodna ljepota. Premantura je poznata i po svom bogatom kulturnom nasljeđu, uključujući antičke arheološke nalazišta. Ovaj stan nalazi se u mirnom i slikovitom naselju Premantura i prostire se na površini od 78 četvornih metara. Prilikom ulaska odmah ćete primijetiti prostranu terasu koja nudi predivan pogled na okolinu i pruža idealno mjesto za opuštanje, obrok na otvorenom ili druženje s prijateljima i obitelji. Ulaz u stan vodi vas u prostrani otvoreni prostor gdje se nalazi moderna kuhinja s elegantnim kuhinjskim elementima i svim potrebnim uređajima. Ovaj kuhinjski prostor se glatko spaja s dnevnim boravkom, stvarajući ugodno okruženje za druženje i zabavu. Veliki prozori obasjavaju dnevni boravak prirodnom svjetlošću i omogućavaju vam da uživate u predivnom pogledu čak i iznutra. Tu se također nalazi i prostrana spavaća soba, koja pruža udoban prostor za odmor i spavanje. Te moderno uređena kupaonica s svim potrebnim sadržajem. Stepenice vas vode na galeriju, gdje se nalazi druga spavaća soba s dva udobna kreveta. Ova galerija je lijep dodatak stanu i pruža više privatnosti za goste ili članove obitelji. Uz stan dolazi i praktična ostava od 6 četvornih metara, što je savršeno za skladištenje bicikala, plažne opreme ili drugih stvari koje želite čuvati van doma. Osim toga, ne treba zaboraviti da stan ima i garažu, što je velika prednost, posebno u sezoni kada su parkirališta često tražena. Važno je napomenuti da je ovaj stan prošao kroz renovaciju 2022. godine, što znači da su svi elementi unutrašnjosti obnovljeni i modernizirani, pružajući vam udoban i stilski dom. Sve u svemu, ovaj stan u Premanturi nudi suvremen i udoban prostor za život s prekrasnim pogledom i blizinu plaža i prirode. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda stana na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509832

## Informações adicionais para contato

Número de referência      523044  
interno:  
Agency ref id:            IS1509832