

## Kuća sa pogledom 450m od mora Trget-Istra, Raša, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Kuća sa pogledom 450m od mora Trget-Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	82 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	350 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	330,000.00 €
Anúnciado:	02.08.2024

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Raša
Área da cidade:	Trget
Poštanski broj:	52223

## Peritem

Llicença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**



## Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

## Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: **2**

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo predivnu manju kuću sa pogledom na more i samo 450m udaljenu od mora zračne linije! Kuća je katnica 82m2 koja se u prizemlju sastoji od Dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom,te ostave. Na katu kuće nalazi hodnik,kupaona i dvije spavaće sobe iz kojih se izlazi na terasu gdje vas čeka pogled iz snova. Smještena je na okućnici 350m2 na kojoj je bazen 32m2. Kuća je u cijelosti renovirana i u visokoj je rohbau fazi rekonstrukcije. Prodajna cijena od 330.000 EUR je važeća za trenutnu fazu izgradnje,cijena dovršene kuće iznosi 450.000 EUR. Mogućnost kupovine i susjedne kuće koja je u istoj fazi rekonstrukcije kao sadržaja i površine. Cijena za dvije kuće je 600.000 EUR. Udaljenosti Trget 1,5km,Labin 12km,Zračna luka Pula 35km, Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr  
ID KOD AGENCIJE: 3380

## Informações adicionais para contato

Número de referência **523128**  
interno:  
Agency ref id: **3380**