

## TOP PRILIKA - smart home sistem, Varaždin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                 |
|------------------|---------------------------------|
| Titulo:          | TOP PRILIKA - smart home sistem |
| Tipo de Negócio: | Venda                           |
| Área M2:         | 81 m <sup>2</sup>               |
| Andar:           | 5                               |
| Quartos:         | 3                               |
| Casas de Banho:  | 1                               |
| Preço:           | 228,696.00 €                    |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                      |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2003 |

### Localização

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| País:             | Croatia              |
| Estado / Região / | Varaždinska županija |
| Província:        |                      |
| Cidade:           | Varaždin             |
| Área da cidade:   | Centar               |
| Poštanski broj:   | 42000                |

### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção:        | naí |
| Certificado de<br>propriedade: | naí |



### Informação Adicional

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Elevador:              | naí |
| Eficiência energética: | A+  |

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: U samom srcu Varaždina, prodaje se prostran stan površine 81,97 m<sup>2</sup> s orijentacijom prema istoku. Ova izvanredna lokacija nudi brz pristup svim važnim sadržajima, uključujući kafiće, restorane i trgovine, što ga čini idealnim izborom za udoban gradski život. Mogućnost kupnje garažnog parkirnog mjesta uz stan. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, zasebni WC, kuhinje, dnevnog boravaka i blagovaonice u open space konceptu. Na tlocrtu je stan označen plavom bojom. Karakteristike stana: - smart home sistem - automatizirana rasvjeta, grijanje, hlađenje te sjenila za prozore - regulatori temperature u prostorijama - u kupaonici i wc-u regulatori stropnih senzora - dizalica topline - podno grijanje - vrhunski parket i keramika - sigurnosna ulazna vrata - ugrađena rasvjetna tijela Ovaj prostrani stan je idealan za obitelji, parove ili pojedince koji cijene modernu opremu i udoban životni prostor. Pametni sustav pruža dodatnu razinu praktičnosti i sigurnosti u vašem svakodnevnom životu. Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! KONTAKT: Gizela Mihaljević [gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com](mailto:gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com) 099 8056 299 Kristina Tomiek [kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com](mailto:kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com) 095 3613 444 ID KOD AGENCIJE: VZ1420

## Informações adicionais para contato

Número de referência 523334

interno:

Agency ref id: VZ1420