

## Titulo, Vela Luka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Korčula Projekti  
Nome: Korčula  
Apelido: Projekti  
Nome da empresa: Korčula projekti d.o.o.  
Service Type: Selling  
Email: [mirjana@korculaprojekti.com](mailto:mirjana@korculaprojekti.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.korculaprojekti.com>  
País: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Korčula  
City area: Korčula  
Código Postal: 20260  
Endereço: Trg Kralja Tomislava  
Mobile: +385912711107  
Phone: +38520711100  
Fax: +38520711100  
Sobre nós:

**KORČULA PROJEKTI** Real estate agency is settled in Korčula town and covers the whole Korčula island as well as part of Pelješac peninsula (area around Orebić). We are highly professional and efficient team. Our key personnel are resident on Korčula so you will always have the personal touch and decision makers at your call. We offer all services that you could require to purchase and manage a property on Korčula island. With our partners, such as Korčula Hill, you will be able to influence the design and finish of your dream holiday home. Under our real estate brokering service you will receive, either

as a buyer or seller, the full range of service you could expect including assistance with valuation, the legal process and any other needs. Should you want something that is not listed on our site please contact us to search for your specific requirements.

Company is registered on the Commercial Court in Dubrovnik.

Company is registered at Croatian Ministry of the Economy as authorized agent for the sale of real estates & brokering.

Reg No.: 131/2011

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Titulo:          | Titulo            |
| Tipo de Negócio: | Venda             |
| Tipo de casa:    | destacado         |
| Área M2:         | 51 m <sup>2</sup> |
| Área de Terreno: | 74 m <sup>2</sup> |
| Preço:           | 85,000.00 €       |
| Anúnciado:       | 11.10.2023        |

### Condição

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Nova construção: | não                  |
| Condição:        | Precisa de renovação |

### Localização

|                              |                                 |
|------------------------------|---------------------------------|
| País:                        | Croatia                         |
| Estado / Região / Província: | Dubrovačko-neretvanska županija |
| Cidade:                      | Vela Luka                       |
| Área da cidade:              | Vela Luka                       |

### Informação Adicional

|                        |  |
|------------------------|--|
| Eficiência energética: | Não  |
| Acesso com veículo:    | Carro, Caminhão, Caminhão de reboque, Van, Traktor |

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se tradicionalna kamena kućica ukupne površine 51 m2 sa sporednom građevinom od 13 m2 i dvorištem 10 m2 na katastarskoj čestici od 74 m2. Ova predivna kamena kućica se nalazi svega par minuta od centra uvale i rive i odmah svega par metara dalje od kuće najpoznatijeg otočkog pjevača Olivera Dragojevića. Kućica izvana zrači tipičnim mediteranskim duhom kojim odlikuje kamena fasada, a s obzirom da je objekt stariji od 1968.g. za njega se mogu ishoditi svi dokumenti za buduću adaptaciju i renovaciju unutar istih dimenzija. U uličici u kojoj se nalazi kuća postoje priključci na kanalizacionu i vodovodnu mrežu kao i električni i telefonski priključak. Kućica ima ogroman potencijal zbog svojeg položaja, pa može biti budući stambeni objekt, ali isto tako i poslovni prostor.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 523722  
Agency ref id: Korčula Projekti d.o.o.  
Telefone de contato: +385 (91) 271-1107