

## KASTAV - Samostojeća kuća sa garažom i velikom okućnicom!, Kastav, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KASTAV - Samostojeća kuća sa garažom i velikom okućnicom!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	270 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	700 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	03.07.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---



### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

## Descrição

Informação Adicional: KASTAV - Samostojeća kuća sa garažom i velikom okućnicom! Posređujemo u prodaji lijepo samostojeće obiteljske kuće u Kastvu. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji sa velikom okućnicom i vrtom. Vrlo lijepa prilika za investiciju s obzirom na lokaciju i sadržaje u blizini. Kuća se sastoji od: - garaže i konobe u suterenu - dvoetažni stan na visokom prizemlju i 1. katu. Dvoetažni stan se sastoji od četiri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, dva kupatila, zasebni wc, hodnik, balkon, terasa i spremište. Kuća je opremljena centralnim grijanjem na lož ulje. Zahtjeva određenu adaptaciju. Kući pripada 700 m<sup>2</sup> okućnice na kojoj se nalazi legalizirani gospodarski objekat (20 m<sup>2</sup>) i dva parkirna mjesta. Ostatak okućnice je korišten u svrhu vrta. Kuća ima puno potencijala zbog veličine okućnice, garaže, konobe i lijepog četverosobnog stana koji se prostire na 180 m<sup>2</sup>. Papiri uredni. Cijena za dogovor! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24901

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 523736  
Agency ref id: 24901