

## Kuća sa poslovnim prostorom, Brezje, Sveta Nedelja, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća sa poslovnim prostorom, Brezje
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	958 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Sveta Nedelja
Área da cidade:	Brezje
Poštanski broj:	10431



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional: U Svetoj Nedelji, naselje Brezje prodaje se kuća ( 300,96 m<sup>2</sup> ) s tri stambene jedinice i poslovna zgrada - radiona ( 162 m<sup>2</sup> ) s okućnicom od 958m<sup>2</sup>. Stanovi u prizemlju i na katu su dovršeni i uređeni dok je potkrovlje u roh bau izvedbi. Stan u prizemlju sastoji se od verande, stubišta, predsoblja, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje povezane s blagovaonom, dnevnim boravkom i terasom. Stan na katu ima stubište, predsoblje, kupaonicu, spavaću sobu, manju dječju sobu i kuhinju povezanu s blagovaonom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na balkon. U potkrovlju je planiran sljedeći sadržaj: stubište povezano s predsobljem, kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, spavaća soba, kupaonica i vešeraj. Radiona se sastoji od prizemlja (u sklopu kojeg je garaža) i potkrovlja. U prizemlju je bila kovino-tokarska radiona; no može se prenamijeniti za druge djelatnosti, a potkrovlje je u roh bau izvedbi (namjena za uredski ili stambeni prostor). Od komunalne infrastrukture ima priključak vode, struje, plina i telefona. Za struju su izvedena dva priključka: jedan za kuću (zakupljene snage 13,8 kW, zbog tri stana) jedan za radionu - industrijska struja (zakupljene snage 13,8 kW) Okućnica je ravna i uređena. Udaljenost od dućana 150 metara, autobusno stajalište za gradski i međugradski prijevoz 250 metara, osnovna škola i centar 1,6 km, te Rimac Campus 3,3 km. Za dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte! Ivana Matić 091 915 4439 ID KOD AGENCIJE: ZG70019

## Informações adicionais para contato

Número de referência 524110  
interno:  
Agency ref id: ZG70019