

Zgrada na atraktivnoj lokaciji - sa 8 apartmana, Rijeka, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Zgrada na atraktivnoj lokaciji - sa 8 apartmana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	400 m ²
Área de Terreno:	310 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	8
Casas de Banho:	8
Preço:	1,200,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

Condição

Última renovação:	2020
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Banderovo

Poštanski broj: 51000

Permitem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

Descrição

Informação Adicional: Zgrada na atraktivnoj lokaciji - sa 8 apartmana Ova prekrasna kuća nalazi se na Banderovo, u blizini centra grada . Kuća nudi 8 apartmana te mogućnost nastavka bavljenja istim poslom u iznajmljivanju, dobro uhodani posao. Ova kuća prostire se na 3 kata i ima tlocrtnu površinu od 142 m2. Svi potrebni dokumenti su na raspolaganju, uključujući uporabnu dozvolu i vlasnički list. Energetski certifikat je u izradi. Kuća je sagrađena kao apartmanska kuća s namjenom stambenog prostora. Tip kuće je samostojeća dvokatnica, sa mogućnošću pristupa invalidima uz manju adaptaciju. Zadnja adaptacija je provedena 2020. godine, čime je osigurana modernost i istovremeno očuvan tradicionalni šarm. Iz kuće se pruža predivan pogled na grad, a more je udaljeno samo 4 km. Centar grada je na svega 500 m udaljenosti. Kuća je potpuno namještena, pružajući vam mogućnost da odmah započnete sa uživanjem u svom novom domu ili poslu. Sve potrebne komunalije su osigurane, uključujući vodu, gradska kanalizacija, struju, gradski vodovod i telefon. Također, kuća ima vlastiti parking sa više od 7 parkirnih mjesta. Dodatno, u okućnici je smještena vrtna kućica. Ova kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, ali ujedno i u blizini centra grada, pružajući vam sve potrebne sadržaje unutar dosega. U blizini se nalazi park, sportski centar, pošta, banka, trgovina, doktor, zubar, fitness centar, vrtić, škola, javni prijevoz, kino, nogometni teren, ljekarna, luka i muzej. Ova nekretnina pruža izvrsnu priliku za život u luksuznom okruženju s obiljem prostora i svih sadržaja koje vam je potrebno u blizini. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku i kontaktirajte nas kako bismo vam pružili više informacija ili dogovorili razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: 736

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 524992

Agency ref id: 736
Telefone de contato: +385998831070