

Dvojna kuća na atraktivnoj lokaciji u okolici Poreča, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Apelido: Europartner
Nome da empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Email: office@europartner.hr
Alternativo:
Website: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dvojna kuća na atraktivnoj lokaciji u okolici Poreča
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	136.20 m ²
Área de Terreno:	365 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	390,000.00 €
Anúnciado:	13.10.2023

Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado, Esgoto
-------------------	-------------------------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	<p>Ova predivna dvojna kuća nalazi se na vrlo atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Poreča. I ako je dvojnica kuća je koncipirana na način da ima savršen komfor I intimnost. Dupleks je moguće kupiti I zajedno te bi se na taj način dobila velika kuća sa dvije stambene jedinice. Kuća I ako se nalazi na mirnoj lokaciji opet je dovoljno blizu centra naselja, na 600 m udaljenosti od dućana, pošte, café bara i restorana, te samo 8 km od mora. Ova je kuća zbog svoje lokacije također izrazito povoljna za obiteljski život ili za najam. Svaka se stambena jedinica prostire na dvije etaže. Kuća B prostire se na 136,20 m2 na dvije etaže. Na donjoj etaži nalazi se spavaća soba sa kupatilom, kuhinja sa dnevnim boravkom i wc-om. Na gornjoj etaži nalaze velika spavaće sobe sa kupatilom I terasom sa pogledom na more. Okućnica će biti lijepo uređena sa bazenom I sunčalištem. U ovoj fazi može se odlučivati o interijeru kuće. U kući je predviđeno podno grijanje te klima uređaji. Šifra objekta: D-119 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
-----------------------	--

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 525767
Agency ref id: D-119
Telefone de contato: +385 (91) 268-2467