

Stan u novogradnji s pogledom na more Kožino/Zadar, Zadar - Okolica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan u novogradnji s pogledom na more Kožino/Zadar
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	124 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar - Okolica
Área da cidade:	Kožino



Poštanski broj: 23000

Peritem

Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Stan sa pogledom na more od 124 m2 netto stambene površine u novogradnji u Kožinu pored Zadra. Stan se sastoji od hodnika, tri prostrane spavaće sobe, tri kupaonice, dodatnog WC-a, spremišta i garderobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone i lođe. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade, te dio dvorišta, odnosno vrta. Stan je klimatiziran, te je ugrađeno podno grijanje kao i visokokvalitetna aluminijska stolarija s komarnicima. Postoji mogućnost biranja podnih obloga po želji kupca. Predviđeni rok useljenja je proljeće 2024. godine. Također postoji mogućnost kupnje zemljišta od 700 m2 ispred zgrade gdje bi se mogao izgraditi bazen, konoba ili dodatni sadržaj. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0733

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 526091
Agency ref id: D-0733