

Dedinje, lux, 150m2, 4.0, garaža ID#1654, Savski Venac, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: City Pro
Email: office@citypro.rs
Nome: City
Apelido: Pro
Nome da empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código Postal: 11030
Endereço: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Sobre nós: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Dedinje, lux, 150m2, 4.0, garaža ID#1654
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 150.00 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 5
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 395,000.00 €
Anúnciado: 13.10.2023

Condição

Condição: Em muito bom estado

Localização

País: Serbia
Estado / Região / Província: Grad Beograd
Cidade: Savski Venac
Adresa: Miloja Đaka

Poštanski broj: 11000

Permitem

Certificado de propriedade: *naí*



Informação Adicional

A Infraestrutura: Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Savski venac, Dedinje, Miloja Đaka; 150m², 4.0, I/5, eg, klima, interfon, internet, podrum, dva garažna mesta; U ponudi je luksuzan četvorosoban stan na dva nivoa u zgradi novije gradnje u najelitnijem beogradskom naselju. Stan je zapadno orijentisan, a opremljen je materijalima vrhunskog kvaliteta. I nivo (85m²): ulazni hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo (sa izlazom na terasu), soba, kupatilo i terasa. II nivo (65m²): dve spavaće sobe, garderober i kupatilo. Stanu pripada i ostava (30m²) koja se trenutno koristi kao kućna teretana i njena cena je 15.000€. Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta (u koja mogu da se parkiraju 3 automobila) po ceni od 30.000€. Dobra mikrolokacija: odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina brojnih objekata za snabdevanje i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije obratite se na broj telefona: 064/127-0550. Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Informações adicionais para contato

Número de referência 527481

interno:

Agency ref id: 1654