

## Dvojna kuća sa bazenom na dobroj lokaciji, Medulin,okolica, Istra, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Dvojna kuća sa bazenom na dobroj lokaciji, Medulin,okolica, Istra  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: geminada  
Área M2: 170 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 300 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 4  
Preço: 550,000.00 €  
Anúnciado: 13.10.2023

## Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Peritem

Llicença de construção: não  
Certificado de propriedade: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: U okolici Medulina u Pomeru na prodaju je novogradnja, dvojna kuća sa bazenom

površine 170m2 stambenog prostora. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, velike kuhinje i blagovaone spojene u jedan "open space" prostor sa dnevnim boravkom, tri terase, ljetne kuhinje, prekrasno uređene okućnice od 300m2 sa bazenom od 26m2. Svaka prostorija ima klima uređaj, troslojnu PVC stolariju, kuhinja je opremljena svim potrebnim kućanskim aparatima, grijanje je putem dizalice topline te je podno grijanje postavljeno po cijeloj kući. Kompletno je moderno namještena te se kao takva i prodaje. Uz bazen se nalazi roštilj i ljetna kuhinja. Na raspolaganju ima 3 parking mjesta. Obzirom na lokaciju i blizinu mora ovo je idealna investicija za turistički najam! Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1331

## Informações adicionais para contato

Número de referência      527525  
interno:  
Agency ref id:              1331